|  |
| --- |
| **Вопросы СД МО Бутырский к отчету о деятельности управы за 2021 год** |
| **№** | **Вопрос** | **Ответ** |
|  | Что Вам известно о сроках строительства **ТПУ «Тимирязевская»**?Когда откроется подземный переход от выхода из станции метро «Тимирязевская» в сторону улицы Яблочкова? | Подземный переход от выхода из станции метро «Тимирязевская» в сторону ул. Яблочкова находится на реконструкции одновременно с платформой «Тимирязевская» МЦД-1. Работы по реконструкции платформы и перехода выполняются в едином комплексе. Планируемый срок завершения работ – 4 кв. 2022 г.О сроках строительства ТПУ «Тимирязевская». Согласно АИП, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 12.10.2021 № 1591-ПП (ред. от 09.12.2021), сроки проектирования и строительства технологической части ТПУ на ст. метро «Тимирязевская» - 2020-2023 гг. ППТ ТПУ «Тимирязевская» утвержден постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 7-ПП. Другая информация о сроках строительства ТПУ отсутствует. |
|  | Известны ли сроки **переноса платформы «Дмитровская»** Рижской железной дороги и строительства ТПУ, сопряженного с новой платформой Савеловской железной дороги?Можно ли организовать встречу с проектировщиками этих объектов?  | Согласно информации Москомархитектуры, размещение остановочного пункта «Дмитровская» на Савеловском направлении МЖД и перенос остановочного пункта «Дмитровская» Рижского направления предусмотрены в рамках II этапа реализации проекта ОАО «РЖД» в 2024 г.Также в рамках данного этапа предусмотрен внеуличный пешеходный переход в районе ул. Новодмитровская, д. 5А, стр. 1.После завершения разработки проектной документации, по информации Москомархитектуры, будут проведены публичные слушания или общественные обсуждения. |
|  | Какими силами осуществляется организация **безопасности на площади Савеловского вокзала**? | Безопасность на площади Савеловского вокзала обеспечивается ЛО МВД России на станции Москва-Савёловская. |
|  | Возможна ли организация в жилом секторе **на улице Бутырская Опорного пункта** охраны правопорядка (ОПОП)?  | Номера опорных пунктов охраны общественного порядка и закрепленная за ними территория обслуживания утверждены распоряжением префектуры СВАО от 12 августа 2020 г. №01-18-273/20. Согласно данному распоряжению, улица Бутырская обслуживается ОПОП №27, расположенным по адресу: ул. Гончарова, д.7А. В территорию обслуживания ОПОП №27 также относятся дома по ул. Гончарова, Добролюбова, Новодмитровской, Руставели, Огородному проезду.В настоящее время штат Советов ОПОП Бутырского района укомплектован. (3 сотрудника). В 2021 году предложения по увеличению штатной численности Советов направлены в Департамент региональной безопасности. |
|  | Учитывая продолжающиеся случаи **вандализма в отношении фасадов** вышедших из капитального ремонта домов 86 и 86Б по Бутырской улице, планируется ли проведение каких-то профилактических мероприятий?Возможен ли контроль за данной территорией района с помощью уличных видеокамер? | Сотрудниками управляющей организации ежедневно проводится осмотр состояния фасадов домов на предмет выявления несанкционированных надписей с последующим их удалением. В связи с участившимися случаями вандализма в отношении фасадов жилых домов Бутырского района (поступило 15 обращений от жителей), а также по просьбе Советов домов, управляющей организацией было направлено письмо в ОМВД по Бутырскому району по принятию мер по исключению случаев вандализма в отношении фасадов вышеуказанных домов. Для решения вопроса по установке дополнительных видеокамер на фасаде жилых домов по адресам: ул. Бутырская, д.86 и ул. Бутырская, д.86Б, в целях контроля за территорией, необходимо проведение общего собрания собственников, при этом за положительное решение согласно статье 46 ЖК РФ должно проголосовать не менее 2/3 голосов собственников. В случае положительно принятого решения, работы по установке необходимо согласовать с ГБУ «Жилищник Бутырского района». |
|  | Возможно ли организовать **автобусный маршрут, пролегающий по Бутырской улице (от дома 2 к дому 86), с поворотом после остановки «Дмитровский проезд» на улицу Яблочкова**?Острую потребность в таком маршруте испытывают пациенты взрослой и детской поликлиник, женской консультации, воспитанники детских дошкольных учреждений и учащиеся подразделений школы №1236, расположенных на улице Яблочкова.  | Управой района было направлено обращение в Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы с просьбой о проработке предложения об организации нового (либо изменения действующего) маршрута. Согласно полученной от Департамента информации, все изменения разрабатываются на основе анализа данных о пассажиропотоках и работе действующих маршрутов. Проработка планирования комплексного обновления маршрутной сети 3-го сектора Москвы, в который входит Бутырский район, будет проводиться Департаментом не ранее II квартала 2022 года. Предложение об улучшении транспортной связи улиц Бутырская и Яблочкова принято во внимание и по возможности будет учтено в рамках планирования.  |
|  | Принимает ли Управа района **участие в открытии объектов в ремонт и приемке работ**, выполняемых на территории района по планам различных Департаментов Правительства Москвы? Осуществляет ли Управа района координацию работ, если на одной территории одновременно работают подрядные организации различных ведомств? | Управа Бутырского района в соответствии с 157-ПП координирует деятельность и взаимодействует с управляющими и подрядными организациями осуществляющих деятельность на территории района. Балансодержатели земельных участков осуществляют контроль за восстановлением благоустройства после проведения земляных работ. Контроль за оформлением соответствующих разрешений в части проведения земляных работ осуществляет ОАТИ города Москвы, также приемку выполненных работ и контроль за восстановлением благоустройства проводят контролирующие органы и балансодержатели территорий. |
|  | Как можно получить информацию о фактически выполненных в 2021 году работах по благоустройству дворовых территорий домов 2/18, 4 и 6 по Бутырской улице? | В 2021 году дворовая территория в соответствии с паспортом дворовой территории имела наименование: ул. Бутырская, д.2/18, 4, 6. В рамках программы благоустройства 2021 года за счет средств СУР реализованы работы на дворовой территории по адресу: ул. Бутырская, д.6. Выполнены следующие виды работ: устройство резинового покрытия площадки – 299 кв.м., замена садового борт. камня на детской площадке – 72 п.м., замена МАФ – 9 шт., ремонт АБП на ДТС – 370 кв.м., устройство садового борт. камня на дтс – 40 кв.м., устройство секций и стоек ограждений – 42 шт. |
|  | Когда будут проводиться работы по **благоустройству дворовой территории дома 13/12 по улице Руставели** дополнительно к ранее проведенным благоустроительным работам? | В 2019 году проведено комплексное благоустройство дворовой территории по адресу: ул. Руставели, д.13/12, корп.1, 2.Выполнены работы:- ремонт АБП, бортового камня, а также покрытия из тротуарной плитки.- модернизация детской площадки, устройство резинового покрытия-ремонт газонной части с высадкой кустарников, создание живой изгороди, а также устройству цветников.Кроме работ по благоустройству на дворовой территории были высажены дополнительные зеленые насаждения в рамках программы «Миллион деревьев» (2 дерева, 50 кустарников).Установлено 6 опор наружного освещения. |
|  | Какие меры по обеспечению автолюбителей **машино-местами** на разного рода автостоянках будут реализованы в районе? | В настоящее время городом осуществляются проекты по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры. Для реализации проектов требуется освобождения площадей, на которых в том числе располагаются автостоянки с некапитальными гаражами.Свободные площади для перемещения сносимых некапитальных автостоянок на новое место в районе отсутствуют.В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 15.11.2016 № 750-ПП на территории по адресу: ул. Милашенкова, вл. 8А, находящейся в границах проекта планировки ТПУ «Фонвизинская», запланировано строительство многоярусного компенсационного паркинга на 420 м/мест. В настоящее время территория освобождена от строений, инвестором проекта ООО «ТПУ «Фонвизинская» ведется работа по оформлению имущественно-земельных отношений.В границах проекта планировки ТПУ «Петровско-Разумовская» предусматривается организация на территории района плоскостной парковки на 194 м/м.Департаментом городского имущества города Москвы реализуются машино-места в подземных паркингах по адресам: ул. Милашенкова, д. 7, корп. 1 и д. 3А.По адресу: ул. Яблочкова, д. 19-21 расположена плоскостная парковка ГКУ «АМПП» на 172 м/м, предлагающая услугу по льготной абонентской плате для жителей. |
|  | О **раздельном сборе мусора**:- какая конкретно работа проводится Управой в районе и какие программы реализуются в части информирования и пропаганды использования жителями метода раздельного сбора мусора?- какие программы или работа проводится Управой совместно с региональным оператором по стимулированию раздельного сбора мусора?- на каком уровне сейчас находится в районе техническое обеспечение раздельного сбора мусора? | Информация о программе раздельного сбора мусора размещалась на стендах управы на территории района, на официальном сайте управы и в соцсетях, на стендах в МКД. Также на каждой контейнерной площадке размещено объявление. Информация о стоимости услуг, определённых в пределах утверждённого в установленном порядке единого тарифа за услуги Регионального оператора, размещены на официальном сайте ГУП «Экотехпром» www.eco-pro.ru.Реализация программы раздельного сбора отходов организована согласно постановлению Правительства Москвы от 18 июня 2019 года №734-ПП «О реализации мероприятий по раздельному сбору твердых коммунальных отходов в городе Москве» и Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон 89-ФЗ). По результатам конкурсного отбора регионального оператора 13 мая 2021 года Государственному унитарному предприятию города Москвы «Экотехпром» (далее – Региональный оператор, ГУП «Экотехпром») присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории города Москвы. Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы подписано соответствующее Соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами № 110-ДЖКХ/21. На территории района расположены 93 контейнерные площадки и 258 контейнеров. На каждой контейнерной площадке установлены мусорные баки соответствующего цвета: серый – смешанные отходы, синий – раздельные отходы. Также на контейнерных площадках и баках размещены наклейки в соответствии с утвержденным брендбуком о виде мусора, размещаемого в контейнер. Программа раздельного сбора мусора реализуется также юридическими лицами.  |
|  | **О компенсационном озеленении**:- какие меры по учёту и сохранению зелёных насаждений проводятся?- ведётся ли статистика по приживаемости зелёных насаждений?Какова эффективность в абсолютных цифрах, в процентах?- где можно ознакомиться с мониторингом результатов озеленения? | Пожелания граждан по дополнительной высадке зеленых насаждений, а также участки, определенные по итогам обследований, направляются сотрудниками ГБУ «Жилищник Бутырского района» (далее ГБУ) в Департамент Природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее Департамент) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 № 743-ПП.Высадку зеленых насаждений в городе Москва осуществляет Департамент природопользования и окружающей среды г. Москвы. Посадочные места для деревьев и кустарников размечаются в соответствии со схемой посадки проекта озеленения, согласованным в установленном порядке, и существующими нормами удалённости растений от коммуникаций и сооружений (МГСН 1.01-99).По итогам проведения посадок составляется акт о факте высадки древесно-кустарниковой растительности заверенный сотрудником ГБУ, Департамента и подрядной организации, осуществившей высадку.До момента передачи зеленых насаждений на баланс управляющей организации ГБУ «Жилищник Бутырского района» уход за зелёными насаждениями осуществлялся организацией, проводившей высадку (1 год).Перед передачей на баланс ГБУ проводится инвентаризация зеленых насаждений на предмет наличия/приживаемости. В случае выявления замечаний подрядная организация обязана осуществить замену растительности или посадку взамен погибшего растения. В случае если зеленые насаждения находятся в удовлетворительном состоянии, осуществляется передача на баланс ГБУ, где последующий уход осуществляют сотрудники учреждения. |
|  | В сентябре 2021 года прошло открытие **баскетбольной площадки вблизи корпуса 4 дома 31 по улице Яблочкова**. В декабре 2021 года вокруг указанной площадки начали проводиться земляные работы (со слов рабочих - прокладка кабеля для освещения). Деревья не были закрыты защитными щитами. Работы до настоящего момента не завершены.- можно ли предположить, что первоначальные работы по строительству и обустройству площадки не были произведены в полном объёме?- для чего проводятся повторные работы на новом объекте? | В связи с дополнительной потребностью в освещении работы по устройству освещения по адресу: ул. Яблочкова, д.31 к.3, 4 проводились по окончании основных работ без ущерба уже выполненному благоустройству. При строительной площадке были заранее проложены закладные. При производстве работ повреждений зеленых насаждений не зафиксировано.Дополнительно, при производстве работ были высажены зеленые насаждения. |
|  | У жителей районе много вопросов по **контролю Управой района деятельности ГБУ «Жилищник** Бутырского района»:- проводится ли анализ высокой текучести кадров?- когда будет заключен новый договор на управление домами 4 и 86 по улице Бутырская?- возможно ли приобретение автовышки для кронирования деревьев и иных работ на высоте?- можно ли обязать начальников участков месячные отчеты по выполненным в жилых домах работах (услугах) согласовывать с председателями Советов многоквартирных домов?- все ли работники по очистке крыш имеют разрешения и допуски?- каков принцип организации работы бригад по очистке кровель жилых домов, прикреплены ли они к конкретным домам?- несут ли бригады по очистке кровель жилых домов ответственность за нарушение целостности покрытия кровли? - по какому принципу формируется численность дворников (уборщиков) для ручной и механизированной очистки территории?- в процессе механизированной уборки тракторами дворовых территорий и зелёных зон регулярно происходит разрушение газона и краёв тротуаров в связи с некачественной уборкой и заездами колёс на газон (есть фото-фиксация). - какие меры принимаются по восстановлению газонов и недопущению подобных ситуаций в дальнейшем? | - Отделом персонала на постоянной основе проводится анализ численности кадров, коэффициент текучести составляет 8%.- По вопросу заключения новых договоров по обслуживанию многоквартирных домов по адресам: ул. Бутырская, д. 4 и Бутырская, д. 86 сообщаем, что проекты новых договоров разработаны. Ознакомится с документацией Совет дома может в управляющей компании ГБУ «Жилищник Бутырского района по адресу: ул. Фонвизина, д.11А в будние дни с 8:00-17:00, перерыв на обед с 12:00-13:00.- С целью надлежащего содержания зеленых насаждений ГБУ «Жилищник Бутырского района» ежегодно заключаются контракты на аренду спец. техники (автовышка). Дополнительно сообщаем, что в настоящее время вопрос приобретения автовышки прорабатывается.- При выполнении работ, связанных с обслуживанием жилых домов, учитываются замечания и пожелания жителей дома. Все отчеты по выполненным работам (услугах) в многоквартирных домах размещаются на портале Дома Москвы. Для ознакомления с запрашиваемой документацией заявители могут обратиться в управляющую компанию ГБУ «Жилищник Бутырского района по адресу: ул. Фонвизина, д.11А в будние дни с 8:00-17:00, перерыв на обед с 12:00-13:00. Также по вопросу согласования работ с Советом МКД можно осуществить с отделом ПТО в УК ГБУ «Жилищник Бутырского района» по адресу: ул. Яблочкова, д.18.- На территории Бутырского района находится 101 МКД с мягкой кровлей и металлическими свесами, которые подлежат очистке от снега и наледи. В целях организации работы по предупреждению падения в зимний период снега и наледи со свесов и выступающих элементов фасадов зданий сформированы 33 бригады кровельщиков, прошедших медицинское обследование, допущенных к работе на высоте, прошедших обучение безопасным методам работы и имеющих удостоверения на право выполнения работ. Бригады укомплектованы инвентарем и оборудованием (лопатами, поясами, страховочными веревками, рацией, мегафонами).Ответственные за своевременную очистку кровли и выступающих конструкций зданий от снега и наледи из числа должностные лица ГБУ «Жилищник Бутырского района» назначены распоряжением и приказом.- Ответственность за целостность покрытия кровли несет ГБУ «Жилищник»- Численность дворников (уборщиков) формируется, исходя из утверждённого титульного списка дворовых территорий, в соответствии с площадью ручной уборки.- В соответствии с п. 4.2.17. 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы» ремонт газона с посевом семян газонных трав проводятся в период с апреля по октябрь. При выявлении поврежденного газона силами ГБУ «Жилищник Бутырского района» осуществляются работы по его восстановлению. С рабочим составом проводятся беседы о соблюдении культуры работ, с целью исключения порчи газона, в случае нарушений дисциплинарное взыскание и административная ответственность |