**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального округа**

**Бутырский**

**РЕШЕНИЕ**

25.07.2013 года № 01-01-9/3

**О порядке установки ограждений на придомовых территориях муниципального округа Бутырский**

В целях повышения уровня благоустройства придомовых территорий, обеспечения комфортной городской среды и в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» **Совет депутатов**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок установки ограждений на придомовых территориях муниципального округа Бутырский (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов по развитию муниципального округа Губанова Ю.И.

**Глава муниципального округа Бутырский А.П. Осипенко**

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального округа Бутырский

от 25.07.2013 года № 01-01-9/3

**П о р я д о к**

**установки ограждений на придомовых территориях**

**муниципального округа Бутырский**

1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения, связанные

с установкой ограждений на придомовых территориях многоквартирных домов в муниципальном округе Бутырский и их демонтажем.

1. Для целей настоящего Порядка под ограждением понимаются

устройства регулирования въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств (далее – ограждающее устройство).

1. Установка ограждающих устройств осуществляется по решению

собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников помещений в многоквартирном доме.

1. В случае, если ограждающее устройство устанавливается

для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовые территории двух и более многоквартирных домов, то установка таких устройств осуществляется на основании принятых на общих собраниях решений собственников помещений всех таких многоквартирных домов.

1. В решении общего собрания указываются сведения о лице,

уполномоченном на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное собственниками лицо).

1. Въезд на придомовую территорию транспортных средств

собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц осуществляется в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

1. Решение общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме с приложением проекта размещения ограждающего устройства, в котором указывается место размещения, тип, размер, внешний вид ограждающего устройства, направляется уполномоченным собственниками лицом для согласования в Совет депутатов муниципального округа.

1. Решение о согласовании установки ограждающего устройства либо

об отказе в согласовании принимается Советом депутатов муниципального округа Бутырский в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня поступления документов (п.7).

1. Основаниями для отказа в согласовании Советом депутатов

установки ограждающего устройства являются:

* 1. несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного

и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;

* 1. создание ограждающим устройством препятствий или

ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (далее – территории общего пользования).

1. Решение Совета депутатов о согласовании либо отказе

в согласовании установки ограждающего устройства направляется уполномоченному собственниками лицу не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его принятия.

1. Установка и содержание ограждающих устройств осуществляется

за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме.

1. Собственниками помещений в многоквартирном доме при установке

и последующей эксплуатации ограждающих устройств на придомовых территориях обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

1. Запрещается установка и эксплуатация ограждающих устройств,

Препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств на территории общего пользования.

1. В случае нарушения требований настоящего Порядка при установке

ограждающих устройств ограждающие устройства подлежат демонтажу и перемещению на специально организованные для хранения площадки (далее – демонтаж) в порядке и на условиях, аналогичных порядку, установленному для освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

1. Ограждающие устройства демонтируются в случае, если они

препятствуют проведению работ по благоустройству территории, строительству (реконструкции) и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, осуществляемых за счет средств бюджета города Москвы, при условии компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку такого ограждающего устройства, определяемых на основании независимой оценки.

1. Выплата компенсации (п.15) производится государственным

заказчиком работ по благоустройству территории или государственным заказчиком работ по строительству (реконструкции) и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства за счет средств бюджета города Москвы, выделенных на проведение указанных работ (далее – государственный заказчик), на основании документов (п.18).

1. В случаях, предусмотренных пунктом 15 настоящего Порядка,

государственный заказчик обеспечивает размещение в средствах массовой информации, на официальных сайтах государственного заказчика, Префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы и Управы Бутырского района города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, досках объявлений Префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы и Управы Бутырского района города Москвы, а также непосредственно на ограждающих устройствах следующей информации:

* 1. о дате проведения работ по демонтажу ограждающего устройства;
  2. о месте, сроке предоставления и перечне документов,

представляемых государственному заказчику в целях выплаты компенсации, предусмотренной пунктом 14 настоящего Порядка.

1. В качестве документов, являющихся основанием для выплаты

компенсации, уполномоченным собственниками лицом представляется:

* 1. решение общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме об установке ограждающего устройства, согласованное в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка с Советом депутатов муниципального округа Бутырский;

* 1. документы, подтверждающие факт приобретения и (или)

установки ограждающего устройства;

* 1. реквизиты банковского счета уполномоченного собственниками

лица для перечисления денежных средств в качестве компенсации за демонтаж ограждающих устройств.

1. Государственный заказчик:
   1. обеспечивает проведение независимой оценки стоимости

подлежащего демонтажу ограждающего устройства;

* 1. осуществляет перечисление на банковский счет (п.18.3) денежных

средств в качестве компенсации за демонтаж ограждающего устройства в размере, определенном в отчете об оценке подлежащего демонтажу ограждающего устройства.

1. Размер денежной компенсации, определенный на основании отчета

об оценке, может быть обжалован собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в судебном порядке.